

# 1 貸借対照表

(令和8年3月31日 現在)

(単位:円)

科 目	金 額	科 目	金 額
(資産の部)		(負債の部)	
<b>I 流動資産</b>	<b>6,336,382,152</b>	<b>I 流動負債</b>	<b>102,185,103</b>
1 現金及び預金	3,650,862,324	1 未払金	24,210,613
2 未収金	73,912,082	2 未払消費税等	7,867,600
3 公有用地	2,604,970,097	3 預り金	2,051,750
4 立替金	6,637,649	4 前受収益	52,848,044
<b>II 固定資産</b>	<b>1,664,443,962</b>	5 引当金	
<b>1 有形固定資産</b>	<b>258,132,332</b>	(1) 賞与引当金	15,207,096
(1) 工具器具及び備品	2,641,579	<b>II 固定負債</b>	<b>2,785,675,672</b>
(2) 土地	255,490,753	1 長期借入金	
<b>2 無形固定資産</b>	<b>303,957,626</b>	(1) 金融機関借入金	2,586,826,128
(1) 電話加入権	1,044,890	2 引当金	
(2) ソフトウェア	2,905,444	(1) 退職給付引当金	198,849,544
(3) 施設建築物の一部を取得する権利	300,007,292		
<b>3 投資その他の資産</b>	<b>1,102,354,004</b>	<b>負債合計</b>	<b>2,887,860,775</b>
(1) 敷金保証金	2,400,000	(資本の部)	
(2) 投資有価証券	1,099,954,004	<b>I 資本金</b>	<b>100,000,000</b>
		1 基本財産	100,000,000
		<b>II 準備金</b>	<b>5,012,965,339</b>
		1 前期繰越準備金	4,976,608,962
		2 当期利益	36,356,377
		<b>資本合計</b>	<b>5,112,965,339</b>
<b>資産合計</b>	<b>8,000,826,114</b>	<b>負債・資本合計</b>	<b>8,000,826,114</b>

## 2 損 益 計 算 書

(令和7年4月1日～令和8年3月31日)

(単位:円)

科 目	金 額
I 事業収益	
1 公有地取得事業収益	1,408,547,267
2 あっせん等事業収益	145,191,052
事業収益計	1,553,738,319
II 事業原価	
1 公有地取得事業原価	1,382,744,840
2 あっせん等事業原価	119,516,777
事業原価計	1,502,261,617
事業総利益	51,476,702
III 販売費及び一般管理費	57,403,021
事業利益	△ 5,926,319
IV 事業外収益	
1 受取利息	608,351
2 有価証券利息	46,248,056
3 雑収益	115,842
事業外収益計	46,972,249
経常利益	41,045,930
V 特別利益	
1 その他の特別利益	9,710,447
特別利益計	9,710,447
VI 特別損失	
1 その他の特別損失	14,400,000
特別損失計	14,400,000
<b>当期利益</b>	<b>36,356,377</b>